



AYUNTAMIENTO DE CASTELLAR DE SANTIAGO

P.A.C.A.

PLAN DE ACCIÓN EN CALIDAD Y MEJORA DE LOS SERVICIOS MUNICIPALES

IMPRESO NORMALIZADO Nº 9

SOLICITUD DE CALIFICACION URBANISTICA EN SUELO RUSTICO DE RESERVA

D/D^a _____, CON DNI _____, EN
REPRESENTACIÓN PROPIA/ DE LA ENTIDAD
_____, NIF _____

EXPONE:

PRIMERO: La entidad que represento desea proceder a la construcción de un edificio en el polígono____, parcela____de la localidad de Castellar de Santiago, según las características obrantes en la documentación técnica que se acompaña.

SEGUNDO: Tal actuación urbanística está contemplada en el art. 54 del Texto Refundido de la Ley Regional de Ordenación de Territorio y Actividad Urbanística, aprobada por Decreto Legislativo 1/2004 de 28 de Diciembre, reuniéndose todos los requisitos sustantivos impuestos por el art. 63 de la citada norma legal para el uso y aprovechamiento previsto.

TERCERO: En aplicación de la meritada norma tal actuación requiere calificación urbanística previa; la cual corresponde a la Consejería de Obras Públicas de conformidad con el art. 64.4 del Texto Refundido de la LOTAU,

Que en base a los antecedentes vistos,

SOLICITA:

I.- Que por parte del Excmo. Ayuntamiento se proceda a la tramitación de la citada calificación urbanística, en la forma del Art., 64 de la meritada norma, así como a la concesión de la licencia municipal una vez obtenida la misma.

II.- Que por domicilio a efectos de notificaciones se tenga la calle _____, Nº _____, CP _____ de la localidad de _____, Correo Electrónico (dato no obligatorio) _____, Teléfono (dato no obligatorio) _____.

III.- Que se tenga por recibida la siguiente documentación adjunta a esta solicitud (marcar con X la que se aporte):

- Fotocopia del DNI del Solicitante.
- Documentación Técnica Aportada en duplicado ejemplar: _____
- Planos catastrales con situación prevista de la construcción (solo en caso de no figurar en la documentación técnica).
- En Caso de no coincidir el propietario de la parcela con el promotor deberá acreditar el título en función del cual actúa por cualquier medio válido en derecho.
- Acreditación de Representación que ostenta el solicitante sobre promotor / propietario, sea persona física o jurídica, por cualquier medio válido en derecho.
- En caso de no Figurar en la documentación Técnica debe especificarse el objeto previsto de la construcción / Instalación / obra, a los efectos del art. 60 de la LOTAU.

CASTELLAR DE SANTIAGO, ____ DE _____ DE 20__

SR. ALCALDE-PRESIDENTE. AYUNTAMIENTO DE CASTELLAR DE SANTIAGO.